



Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism, înființată în baza art. 37 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului și a H.C.L. nr. 299/27.06.2006 privind înființarea C.T.A.T.U., întrunită la data de 24.05.2012 a luat în discuție materialul inițiat de Instituția Arhitectului Șef cu privire la aprobarea **Planului Urbanistic Zonal – „Complex de producție, depozitare și servicii”, str. Ovidiu Cotrus, F.N., CF 427164, CF 427163, Timisoara**, elaborat la solicitarea beneficiarilor **BESNEA GHEORGHE și BESNEA RODICA**, proiect întocmit de către **S.C. WH PROJECT S.R.L.**, în baza Certificatului de Urbanism nr. 3634/23.08.2011.

In urma analizării documentației, Comisia recomandă:

Indici urbanistici:

- POT max propus = 55%;
- CUT max propus = 1,5;
- Regim maxim de înălțime D+P+2E;
- H max (cornișă) = 12 m;
- Spații verzi propuse = min 27 %;

Cu aceste recomandări, Comisia emite:

AVIZ FAVORABIL

NR. 10/24.05.2012

Pentru Planul Urbanistic Zonal:

- **Complex de producție, depozitare și servicii;**
- **str. Ovidiu Cotrus, F.N., CF 427164, CF 427163, Timisoara;**
- **Beneficiarilor: BESNEA GHEORGHE și BESNEA RODICA**
- **Proiectant: S.C. WH PROJECT S.R.L.**

Întocmit în baza procesului verbal al ședinței din data de **24.05.2012**.

Prezentul AVIZ se comunică:

- Proiectantului **S.C. WH PROJECT S.R.L.**
- Beneficiarului: **BESNEA GHEORGHE și BESNEA RODICA**
- Membrilor C.T.A.T.U.

PREȘEDINTE
PRIMAR

Ing. GHEORGHE CIUHANDU



ARHITECT ȘEF,

Arh. Ciprian Șiloiu CĂDARIU

ȘEF BIROU,

Arh. Emilian Sorin CIURARIU

SECRETARIAT C.T.A.T.U.

Ing. Liliana IOVAN

Achitat taxa de 100,00 lei., conform chitanței nr. 6610932 din data 22.02.2012.

Red./dact. L.I. - 2 ex.